



Rif.: 60854768

**€ 48.000****Ter. agricolo in vendita****Morlupo, Via Santa Lucia - Santa Lucia**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 35.000 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella campagna di Morlupo(RM), precisamente in Via Santa Lucia, proponiamo in vendita appezzamento di terreno agricolo. Il lotto, che occupa parte di una vallata, misura in totale 35.000 mq, si estende in maniera dolce e ben sfruttabile ed è accessibile da strada asfaltata e per gli ultimi 200 metri da strada sterrata. Attualmente sul terreno sono presenti 850 piante di ulivo e una fonte con acqua sorgiva. Il punto forte è la buona esposizione e la bellissima vista sulla campagna circostante. Morlupo offre tutti i principali servizi, il casello autostradale di Castelnuovo id Porto dista circa 7 km, mentre Via Flaminia e la stazione ferroviaria sono a 6 km. Esente da classificazione energetica.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

