



Rif.: 60852423

↓ € 229.000

€ 230.000 (-1%)

## Villa singola in vendita

Morlupo, Via delle Fontanelle - Valle Sole

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 73.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

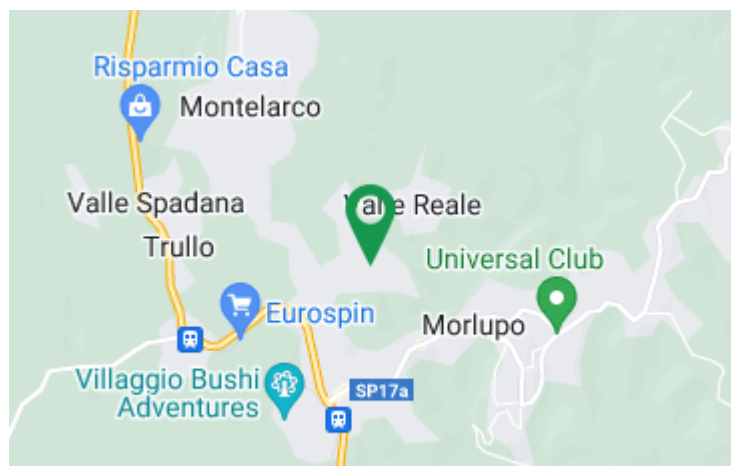
EP globale rinnovabile: 73.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLE SINGOLE DI NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE ENERGETICA A. CONSEGNA CHIAVE IN MANO. ULTIMA DISPONIBILITA'. In zona residenziale a Morlupo, paese di 9.000 abitanti nella provincia di Roma, precisamente in località Valle Sole, proponiamo in vendita ville di nuova costruzione in posizione alta e assolata. Si tratta della realizzazione di un complesso di 4 ville indipendenti, tutte su unico livello, di 100 mq con porticato di 23 mq. Ogni villa avrà giardino esclusivo di circa 600 mq ed accesso pedonale e carrabile autonomo. Le ville avranno in comune il solo accesso carraio dalla via comunale. All'interno sono così suddivise: soggiorno con cucina/angolo cottura, due camere matrimoniali di cui una con bagno interno e cabina armadio, cameretta e due bagni. Dalla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

