



Rif.: 60828757

↓ € 109.000

€ 119.000 (-9%)

## Trilocale in vendita

Morlupo, Via C. Battisti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 570
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 330.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 330.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Morlupo paese di circa 9.000 abitanti nella provincia di Roma, proponiamo l'acquisto di un ampio trilocale con cantina. La zona dove è ubicato l'immobile è centrale rispetto alle attività in quanto dista circa 600 metri dai principali servizi e dalle scuole. L'immobile si trova all'interno del condominio Cesare Battisti, ubicato al terzo piano di una palazzina in cortina di quattro piani (oltre alla soffitta dove sono presenti le cantine) composta complessivamente da 12 unità e dotata di ascensore. L'appartamento che misura 100 mq è così suddiviso: ampio disimpegno che funge da ingresso, salone di circa 35 mq con terrazzo panoramico sull'intera vallata e affaccio sulla via, cucina abitabile, camera matrimoniale con ripostiglio, cameretta e bagno con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

