

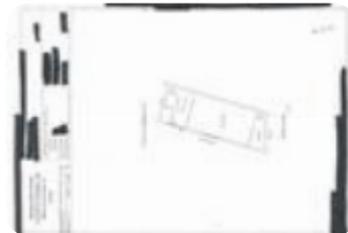
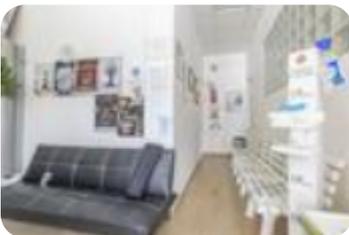


Rif.: 60626950

**€ 55.000**

**Box / posti auto in vendita**  
**Morlupo, Via C. Battisti - Montelungo**

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 250.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

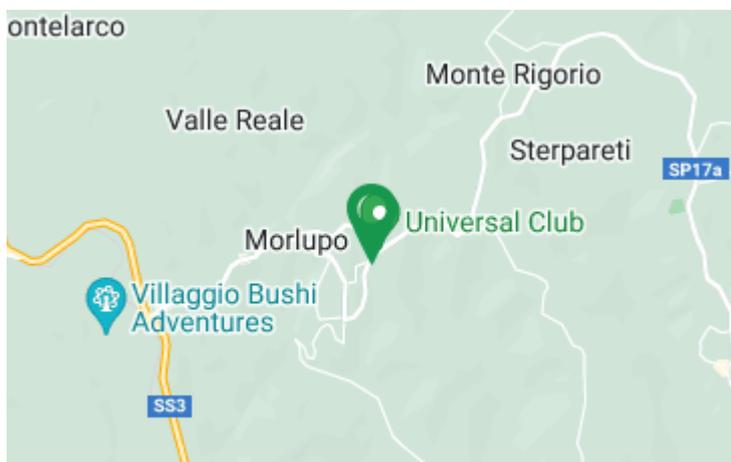
EP globale rinnovabile: 250.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato al piano terra di una struttura degli anni 80, proponiamo in vendita, locale commerciale, in buono stato, sviluppato su unico livello. La proprietà è composta da: segreteria, sala palestra, disimpegno, due spogliatoi e due bagni. All'esterno dispone di ampio piazzale, completamente asfaltato, dove poter parcheggiare. Il locale è ben visibile in quanto è ubicato vicino ad altre attività commerciali. Presente fogna comunale. Ottimo uso investimento in quanto è facilmente riaffittabile. La proprietà dista 2 km dalla Via Flaminia. Classe energetica: G. Kub/mappa: 179.70

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

