



Rif.: 60626945

**€ 50.000**

**Box / posti auto in vendita**

**Morlupo, Via C. Battisti - Montelungo**

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 250.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

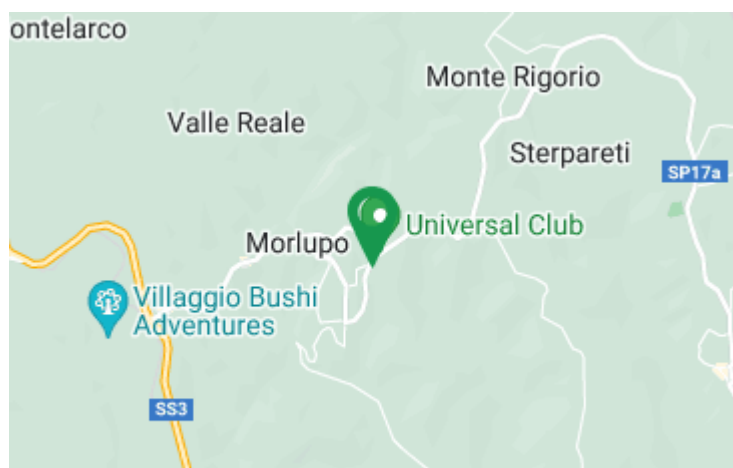
**EP globale rinnovabile:** 250.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Situato al piano terra di una struttura degli anni 80, proponiamo in vendita, locale commerciale, in buono stato, sviluppato su unico livello. La proprietà è composta da un unico grande locale di 110 mq e bagno. All'esterno dispone di ampio piazzale, completamente asfaltato, dove poter parcheggiare. Il locale è ben visibile in quanto è ubicato vicino ad altre attività commerciale. Presente fogna comunale. Ottimo uso investimento in quanto è facilmente riaffittabile. La proprietà dista 2 km dalla Via Flaminia. Classe energetica: G; kwh/mqanno 231,84

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

