

Rif.: 60755814

↓ € 180.000

€ 195.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Monterotondo, Via Emilio Morosini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 235,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona centrale, a pochi passi da tutti i servizi primari e vicino ai trasporti pubblici, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura posto al secondo ed ultimo piano di un piccolo condominio di sole tre abitazioni non servito da ascensore. L'immobile, unico al piano e quindi con esposizione su quattro lati gode di molta luce, ha pianta regolare e si sviluppa su un unico livello di 120 mq calpestabili, con ambienti grandi e ariosi tipici degli anni '70. La casa si presenta da ristrutturare e la metratura si presta ad una rimodulazione degli spazi interni, offrendo così la possibilità di personalizzare l'abitazione secondo le proprie esigenze ed i propri gusti, attualmente è composta da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi e due balconi. Completano la proprietà la corte esterna al piano terra per due posti macchina. Ideale per le famiglie che amano gli appartamenti di una volta e tutte le comodità della zona centrale.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

