



Partita IVA: 13820411000 Via G.Matteotti. 49 00015 Monterotondo (RM)

Email: rmhl9@tecnocasa.it - Tel.: 0686378460





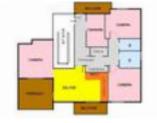












### Mappa



#### Rif.: 60719336

## € 325.000

#### 5 locali in vendita

Monterotondo, Via corsica

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 130 ca. Locali: Sottotipologia: 5 locali Spese Annue: € 840 Bagni: Terrazzi: Balconi: Box: Piano: 5

Classe energetica:



Prestazione energetica: 156,50 kW h/m² anno

Monterotondo, splendido attico in zona centrale con tutti i principali servizi a portata di mano. Posto al quinto piano di una palazzina mista in cortina e intonaco in ottimo stato di manutenzione servita da ascensore, l'appartamento è pari al nuovo in quanto è stato oggetto di totale ristrutturazione nel 2022, gode di tripla esposizione solare e dispone di box auto, vantaggio indiscutibile per chi abita in centro.L'attico sviluppa una metratura di circa 120 mg calpestabili disposti su un unico livello, offre i tipici grandi spazi che caratterizzano le case degli anni 70 / '80, luminosissimo e panoramico.La zona giorno è composta da un ampio ingresso e a seguire dal disimpegno dove è stato realizzato un comodo ripostiglio/locale lavanderia e la predisposizione per un armadio a muro/guardaroba, salone con cucina a vista e uscita sia sul balcone che sul terrazzino vivibile; la zona notte è composta da tre camere da letto, una cameretta che può avere la funzione di studio, doppi servizi entrambi con doccia e un altro balcone.Completa la proprietà un box

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

