



Rif.: 61241244

€ 109.000

Bilocale in vendita

Fonte Nuova, Via Monte Circeo - Tor Lupara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

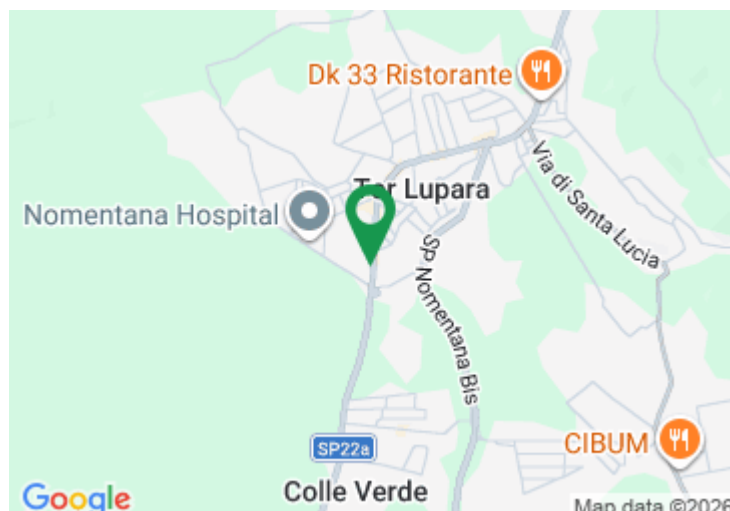
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La Tecnocasa di Tor Lupara propone la vendita in esclusiva di un comodo bilocale posto al piano terra di una palazzina in cortina, senza ascensore. L'appartamento, in buono stato interno e con entrata indipendente, si trova in un contesto tranquillo ma al contempo vicino ai servizi e a pochi passi dalla Nomentana; ideale per chi desidera spostarsi anche a piedi. Si accede all'immobile attraverso una spaziosa e privata corte esterna pavimentata di circa 35 mq, servita da una entrata indipendente; internamente è composto da cucina, corridoio, ampio salone, camera matrimoniale, bagno con doccia e piccolo soppalco. Ideale per chi vuole investire i propri risparmi ma anche per chi ha necessità di una comoda e confortevole abitazione; niente aree comuni, zero passaggi condivisi e tutta la privacy che desideri nel cuore della città. Se pensi che tutto questo possa fare al caso tuo, non esitare a contattarci, concorderemo un appuntamento per visionarlo insieme. Basta mandarci un messaggio WhatsApp al 392 9123310, chiamarci al 069063922 o venire a trovarci in Via Nomentana 624.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

