

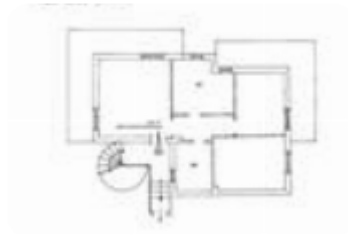


Rif.: 61222856

**€ 149.000****Quadrilocale in vendita**

Fonte Nuova, Via Nomentana - Tor Lupara

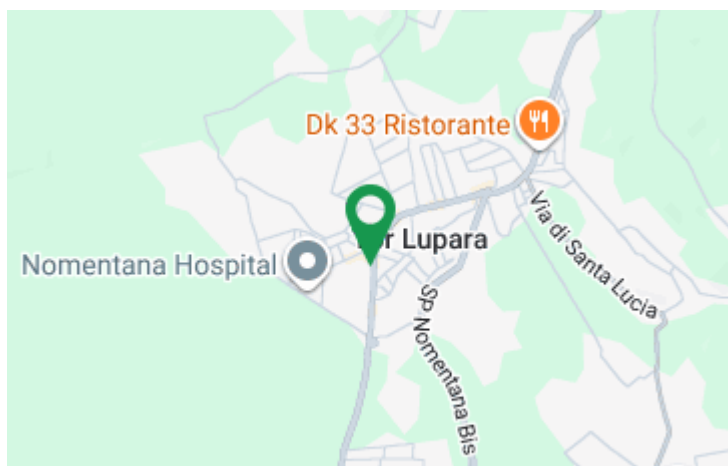
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 504
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato su una delle vie più ricercate e residenziali del quartiere di Tor Lupara, più precisamente su Via Nomentana, oggi la vostra agenzia di fiducia propone la vendita in esclusiva di un quadrilocale in ottimo stato interno, posto al primo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso diretto al primo balcone vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte dispone di tre camere da letto, di cui una con possibilità di ripristinare la cucina grazie alla presenza degli attacchi già esistenti, un bagno finestrato con doccia e un secondo balcone vivibile. Di pertinenza dell'appartamento un comodo posto auto scoperto all'interno dell'area condominiale. Sei curioso di scoprire se è la casa che stavi cercando? Non esitare a contattarci, chiamaci per fissare il

L  
I  
:  
r**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

