



Rif.: 61176298

€ 89.000

Bilocale in vendita

Fonte Nuova, Via Monte dei Villini - Tor Lupara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione strategica, a meno di 500 mt da via Nomentana, per chi cerca la tranquillità ed al contempo la comodità di un immobile ben servito, la Tecnocasa di Tor Lupara propone la vendita in esclusiva di una luminosa mansarda posta al secondo piano di una graziosa palazzina in cortina senza ascensore. L'immobile, da ristrutturare, si distingue per gli spazi esterni vivibili: il soggiorno con camino, cuore della casa, offre accesso diretto a due terrazzi di circa 20 mq e 10 mq, ideali per pranzi all'aperto, momenti di relax o per creare una piacevole zona verde privata. La proprietà è composta da: soggiorno con camino e doppio accesso ai terrazzi; cucina separata; mansardata; disimpegno; camera da letto; mansardata; bagno con vasca; mansardata. Soluzione ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla vicinanza ai principali collegamenti e servizi. Perfetta per single, coppie, giovani famiglie o come seconda casa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

