

Rif.: 61123170

**€ 180.000**

## Trilocale in vendita

Fonte Nuova, Via Valle dei Corsi - Tor Lupara

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 240        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

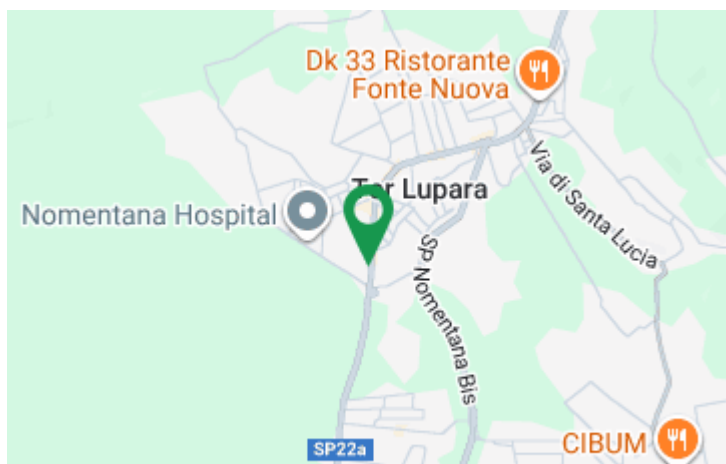
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato in una zona tranquilla e riservata, più precisamente in Via Gioberti, la Tecnocasa di Tor Lupara propone la vendita in esclusiva di un appartamento bilivello, in ottimo stato interno, ideale per chi cerca una soluzione abitativa comoda e con uno spazio esterno vivibile. L'immobile è così composto:- Al piano terra troviamo un soggiorno con angolo cottura, bagno cieco con vasca e ripostiglio;- Al piano primo troviamo una camera matrimoniale, una cameretta e un secondo bagno finestrato. Impreziosisce questa proprietà un giardino perimetrale privato, su due livelli anch'esso, perfetto per momenti di relax all'aperto e un doppio posto auto: uno interno alla proprietà ed uno esterno, per la massima comodità. Inoltre il doppio ingresso indipendente, uno da Via Gioberti e l'altro da Via Valle dei Corsi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

