



Rif.: 60972260

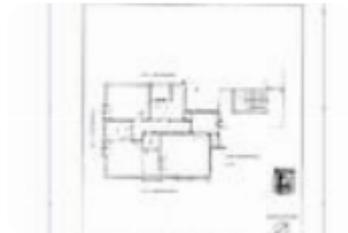
↓ € 139.000

€ 149.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Fonte Nuova, Via G. Boccaccio - Tor Lupara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.180
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La Tecnocasa di Tor Lupara propone la vendita in esclusiva di un comodo appartamento, da ristrutturare, di circa 100 mq, situato al secondo piano di un edificio con ascensore, costruito nel 1980. A pochi passi da Via Nomentana, l'immobile offre una posizione strategica vicino ai principali servizi. L'ampio ingresso con ripostiglio ti accoglie in un ambiente spazioso e ben distribuito. Il soggiorno, dotato di aria condizionata, si apre su una veranda perfetta per momenti di relax. La cucina è funzionale e si affaccia su un balcone vivibile. Le due camere matrimoniali garantiscono comfort e privacy, mentre il bagno finestrato con vasca e il bagno di servizio aggiungono praticità alla tua quotidianità. Gli armadi a muro offrono spazio per tutte le tue esigenze di archiviazione. COSA ASPETTI? Non ti resta che fissare subito in tuo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

