



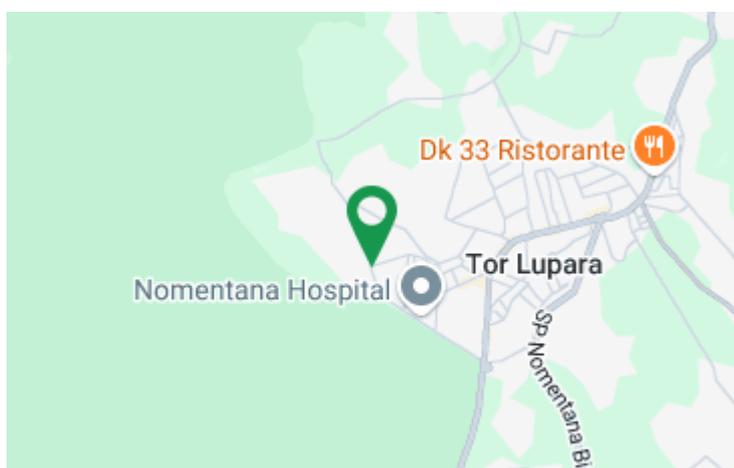
Rif.: 60957791

**€ 359.000****Villa singola in vendita****Fonte Nuova, Via Giuseppe Ungaretti - Tor Lupara**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

La Tecnocasa di Tor Lupara propone questa splendida villa unifamiliare di 120 mq, progettata con altissima efficienza energetica e finiture di pregio. Disposta su due livelli fuori terra, al piano terra troverai un ampio soggiorno, angolo cottura, bagno finestrato e uscita diretta sul portico e sul giardino perimetrale di circa 350 mq. Al piano primo, una camera matrimoniale, due camerette, terrazzo e due bagni finestrati offrono comfort e spazio per tutta la famiglia. Con due posti auto coperti e la possibilità di realizzare una piscina interrata con spesa aggiuntiva, questa villa è ideale per chi cerca un'abitazione moderna e funzionale. Situata a pochi passi dal centro abitato di Tor Lupara e a soli 10 minuti da Roma, la posizione è perfetta per chi desidera tranquillità senza rinunciare alla vicinanza alla città. La tecnologia di ultima generazione utilizzata nella costruzione garantisce un'abitazione sostenibile e all'avanguardia. La consegna è prevista entro Dicembre 2026. Non perdere l'opportunità di vivere in una casa nuova mai abitata prima! Contattaci al 06.90.63922 / 392.9123310 o via email per maggiori informazioni. Vivi il lusso e la comodità in una villa moderna e [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

