



Rif.: 60898506

€ 105.000

Bilocale in vendita

Fonte Nuova, Via valle dei corsi - Tor Lupara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un contesto residenziale e tranquillo, a circa 600 metri da tutti i servizi offerti dalla cittadina, la Tecnocasa di Tor Lupara propone la vendita in esclusiva di uno grazioso bilocale di 60 mq, posto al primo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile è composto da ampio ingresso, disimpegno, comodo soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale con balcone e bagno finestrato con doccia. Ad arricchire questa soluzione è la presenza di un terrazzo di 25 mq dove poter trascorrere momenti di relax in compagnia di amici e parenti. Perfetto per chi desidera la comodità di un'abitazione vicina ai principali servizi, ma allo stesso tempo non vuole rinunciare alla tranquillità. Vuoi saperne di più? Saremo felici di aiutarti a scegliere la migliore casa per te e per la tua famiglia. Contattaci allo 06.90.63922 oppure allo 392.9123310, siamo disponibili anche su WhatsApp, <https://www.whatsapp.com/channel/00299171111111111111>

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

