



Rif.: 60892211

€ 129.000

Trilocale in vendita

Fonte Nuova, Via XXV Luglio - Tor Lupara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Stai cercando un'opportunità di investimento stabile e redditizia? Allora sei nel posto giusto! In un contesto tranquillo, a 50 metri dalla Nomentana, la Tecnocasa di Tor Lupara propone la vendita in esclusiva di un luminoso trilocale posto al primo piano di una palazzina in cortina senza ascensore. L'appartamento, di circa 70 mq, è composto da soggiorno, cucina a vista, disimpegno con soppalco, due camere matrimoniali, bagno finestrato sia con doccia che con vasca ed un balcone perimetrale di circa 18 mq. L'immobile è inoltre dotato di porta blindata, infissi in legno doppio vetro e aria condizionata nel soggiorno. L'acquisto di questa soluzione rappresenta un'ottima occasione per chi cerca una soluzione ad uso investimento, poiché viene venduto locato a 600 Euro mensili, e la scadenza del contratto d'affitto è stabilita al 31/01/2027. Se la tua curiosità è stata solleticata non esitare a...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

