



Rif.: 60875711

**€ 179.000**

**Quadrilocale in vendita**

Fonte Nuova, Via Parini - Tor Lupara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dalla Via Nomentana e da tutti i servizi, la Tecnocasa di Tor Lupara propone la vendita in esclusiva di un appartamento di 130 Mq, posto al primo piano di una palazzina in cortina, con ascensore. L'immobile, allo stato originale di manutenzione, è caratterizzato dall'ampia metratura degli spazi interni, ed è così composto: -spazioso disimpegno, luminoso soggiorno, ampia cucina con tinello, due camere matrimoniali, ripostiglio, due bagni finestrati ed un balcone vivibile a cui si può accedere da tutte le stanze. Possibilità di acquistare a parte un box auto di 16 mq al prezzo di Euro 20.000, raggiungibile direttamente dall'ascensore condominiale. L'ampia metratura e la struttura interna dell'appartamento rendono possibile la realizzazione di una terza camera da letto, mantenendo la cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

