

Via Nomentana, 624 00013 Fonte Nuova (RM)

Email: rmhl3@tecnocasa.it - Tel.: 0686378450

















#### Rif.: 60875711

# € 179.000

### Quadrilocale in vendita

Fonte Nuova, Via Parini - Tor Lupara

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 130 ca.

Prezzo box: € 20.000

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annue: € 600

Bagni: 2

Balconi: 1

Piano: 1

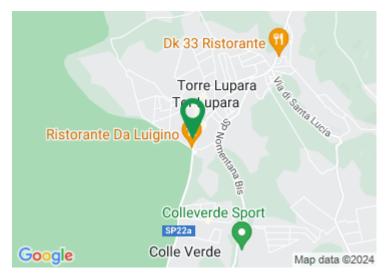
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

A pochi passi dalla Via Nomentana e da tutti i servizi, la Tecnocasa di Tor Lupara propone la vendita in esclusiva di un appartamento di 130 Mq, posto al primo piano di una palazzina in cortina, con ascensore.L'immobile, allo stato originale di manutenzione, è caratterizzato dall'ampia metratura degli spazi interni, ed è così composto:-spazioso disimpegno, luminoso soggiorno, ampia cucina con tinello, due camere matrimoniali, ripostiglio, due bagni finestrati ed un balcone vivibile a cui si può accedere da tutte le stanze.Possibilità di acquistare a parte un box auto di 16 mq al prezzo di Euro 20.000, raggiungibile direttamente dall'ascensore condominiale.L'ampia metratura e la struttura interna dell'appartamento rendono possibile la realizzazione di una terza camera da letto, mantenendo la cucina

### Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone

