Via Nomentana, 624 00013 Fonte Nuova (RM) Email: rmhl3@tecnocasa.it - Tel.: 0686378450









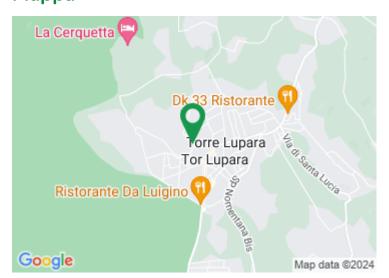








### Mappa



#### Rif.: 60853145

# € 109.000

#### Trilocale in vendita

Fonte Nuova, Via 2 Giugno - Tor Lupara

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 70 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 780Bagni:2Terrazzi:1Balconi:1Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

In zona centrale e vicino a tutti i servizi offerti dalla cittadina, la Tecnocasa di Tor Lupara propone la vendita in esclusiva di un trilocale posto al secondo piano di una palazzina in cortina, servita da una scala condominiale esterna. Attraverso una corte esterna con entrata semi-inidipendente, si accede all'immobile così composto: disimpegno, soggiorno con camino, cucina a vista, corridoio, due camere da letto e due bagni, di cui uno di servizio con soppalco e l'altro finestrato con

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

