



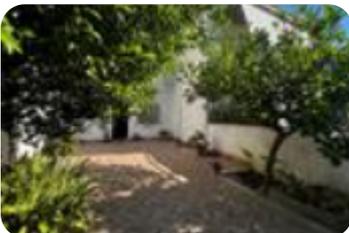
Rif.: 61097908

**€ 149.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Nettuno, Via Albegrano**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 530
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

NETTUNO POLIGONO – VIA ALBEGRANO: In una zona residenziale tranquilla, a soli 2 km dal centro di Nettuno, proponiamo in vendita una luminosa villa a schiera di circa 130 mq, disposta su tre livelli fuori terra. L'ingresso si apre su un ampio cortile mattonato, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con cucina a vista, che si apre, tramite una portafinestra, su un secondo cortile pavimentato sul retro. Completa il livello un comodo bagno finestrato con doccia. Al primo piano la zona notte è composta da due spaziose camere da letto, entrambe con accesso a balconi distinti, dotati di tende da sole. Anche questo piano è servito da un bagno finestrato, dotato di vasca. Salendo all'ultimo piano, troviamo una terza camera da letto con accesso diretto a un grande terrazzo, ideale per godere della tranquillità. È presente inoltre una quarta camera, utilizzabile anche come studio. La proprietà è completata da un comodo box auto doppio, portone blindato, infissi in doppio vetro, zanzariere e grate di sicurezza su tutte le finestre. Soluzione ideale per chi cerca un contesto residenziale tranquillo.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

