

Rif.: 61000418

€ 169.000

Villa singola in vendita

Nettuno, Via Piscina Mozza

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 162.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

NETTUNO TRE CANCELLI - VIA PISCINA MOZZA: In una zona tranquilla, a soli 3,5 km dal centro città, proponiamo in vendita una villa indipendente di 135 mq, sviluppata su un unico livello e circondata da un terreno di circa 3000 mq. La villa è composta da un piano rialzato che ospita un ampio salone, una cucina abitabile con camino, tre camere da letto matrimoniali tutte dotate di accesso diretto a un comodo patio e un bagno finestrato. Adiacente all'abitazione principale, troviamo una dependance abitabile di 25 mq, composta da unico ambiente con angolo cottura e bagno finestrato. La proprietà include anche un box di 30 mq e un seminterrato di circa 120 mq, ideali per esigenze di spazio aggiuntivo. L'intera proprietà è allacciata alla rete fognaria comunale e dispone di un pozzo privato. Inoltre, è presente la predisposizione per un impianto termico con possibilità di installare un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

