



Rif.: 60995161

# € 169.000

## Villa a schiera in vendita

Nettuno, Via Jaguariuna

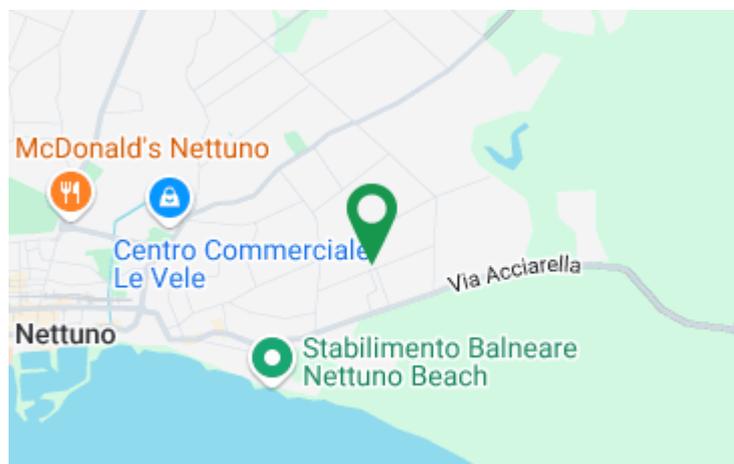
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2



**Classe energetica:** G

NETTUNO POLIGONO – VIA JAGUARIUNA: In contesto residenziale di recente costruzione, proponiamo in vendita una villa a schiera angolare di 135 mq disposta su due piani fuori terra ed un piano seminterrato. Entrando nella proprietà, ci accoglie un cortile di . 100 mq, che si può attrezzare con tavolo e sedie per passare piacevoli pranzi o cene all'aria aperta. Varcando l'ingresso, entriamo in una luminosa sala, dal quale, attraverso una porta finestra, si accede a un ampio balcone, perfetto per godersi la vista esterna. Proseguendo, troviamo una cucina abitabile e un bagno finestrato con doccia. Salendo al piano superiore tramite una comoda scalinata, un disimpegno conduce alla zona notte, composta da 3 camere da letto, una delle quali con una funzionale cabina armadio. Completa il piano un elegante bagno finestrato dotato di vasca idromassaggio, e un ulteriore balcone. Inoltre, sempre tramite scala interna, accediamo al piano seminterrato dove troviamo un ampio locale di 43 mq, completato da un pratico lavatoio. La villa è provvista di impianto termico autonomo a metano, termocamino, pannelli solari per la produzione di acqua calda, infissi in alluminio doppio vetro e portone blind [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

