



Rif.: 60953739

**€ 119.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Nettuno, Via Rosa Luxemburg**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

NETTUNO SECCIA - VIA ROSA LUXEMBURG: In zona residenziale, servita da molte aree verdi, ad 800 mt dal centro commerciale 'Le Vele', proponiamo in vendita un appartamento di 78 mq posto al quarto piano di un condominio servito di ascensore. Varcando la soglia di casa, accediamo nella luminosa sala con uscita tramite porta finestra su un balcone abitabile con affaccio sul verde. Il balcone, dotato di tende da sole, si può attrezzare con tavolo e sedie per beneficiare di pranzi o cene all'aria aperta. La cucina è separata dalla sala e anch'essa ha uscita sul balcone. Il corridoio ci porta nella zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale e da due camerette. La camera matrimoniale è dotata di un piccolo bagno. Infine troviamo il bagno padronale servito da doccia. La soluzione dispone di condizionatori caldo/freddo, portone blindato ed impianto termico autonomo a metano. Annesso all'appartamento troviamo un posto auto coperto di proprietà e una cantina posta al 5° piano. La zona, servita da molte aree verdi è adatta a far crescere e giocare i vostri figli nella massima tranquillità e serenità. Possibilità di visionare l'immobile tutti i giorni previo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

