



Rif.: 60634136

↓ € 125.000

€ 139.000 (-11%)

## Trilocale in vendita

Nettuno, Via Tarquinia

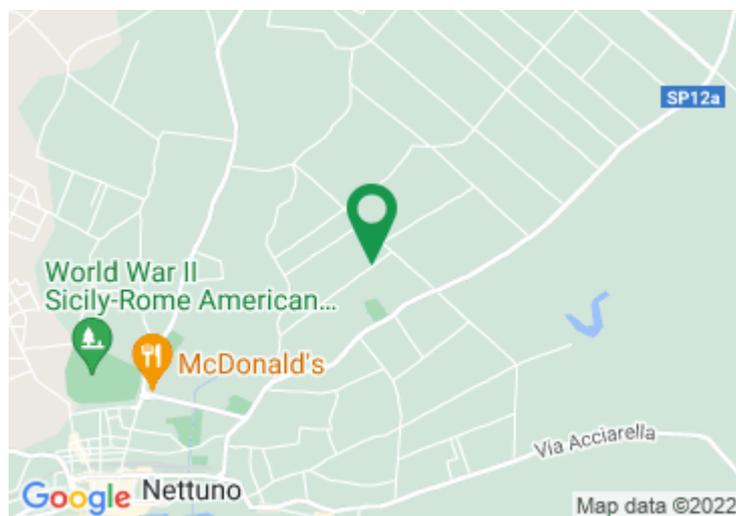
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

NETTUNO SECCIA - VIA TARQUINIA: In contesto residenziale tranquillo, a 2.5 km dal centro di Nettuno, proponiamo in vendita un appartamento in villa posto al piano terra rialzato di 75 mq. L'appartamento con entrata indipendente è circondato su quattro lati da uno spazio esterno di . 200 mq. Varcando la soglia di ingresso, accediamo ad un luminoso soggiorno con cucina a vista. La zona notte è composta da due camere da letto. Infine troviamo il bagno finestrato servito da doccia. Caratteristica dell'appartamento è lo spazio esterno, con una veranda angolare coperta di . 90 mq, che attrezzandola con tavolo e sedie si può sfruttare per pranzi e cene all'aria aperta, oltre al giardino di . 70 mq per gli amanti del verde. Nella parte retrostante l'appartamento in villa, coperta dalla veranda, troviamo un comodo ripostiglio utilizzato come angolo lavanderia. La soluzione, in ottimo stato di manutenzione, dispone di infissi in alluminio doppio vetro, grate a tutte le finestre e condizionatore in soggiorno. E' allacciata alla rete idrica fognaria ed ha impianto termico autonomo con bombolone GPL interrato. Possibilità di parcheggio interno coperto. Possibilità di visionare l'immobile tutti [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

