



Rif.: 61030109

**€ 195.000**

## Casa indipendente in vendita

Roma, Via dei Lucilii - Lido Di Ostia

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



CENTRO STORICO - VIA DEI LUCILII Proponiamo un appartamento indipendente con giardino. La casa è composta da una camera con angolo cottura, bagno e ampio giardino di 94 mq. L'ingresso è indipendente e non ci sono spese condominiali. **VUOI VENDERE o AFFITTARE IL TUO IMMOBILE?** Grazie alla profonda conoscenza del mercato locale da oltre 30 ANNI, siamo in grado di effettuare una valutazione di mercato in termini precisi e tempestivi. 3 buoni ragioni per chiederci una consulenza immobiliare gratuita: Relazione notarile sull'immobile, Consulenza tecnico/urbanistica e catastale



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

