



Rif.: 60830276

## € 269.000

### Quadrilocale in vendita

Roma, Via delle Sirene - Lido DI Ostia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 80.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bellissimo appartamento in vendita in Via delle Sirene, completamente ristrutturato nel 2018 e in ottime condizioni e a pochi passi dal lungomare. La palazzina in cortina dispone di ascensore, il che rende l'accesso all'appartamento molto comodo. La zona giorno è di 42 mq ed è composta da un ampio salone con cucina aperta. La zona notte è composta da un disimpegno due camere matrimoniali, una cameretta e due bagni. L'appartamento dispone anche di due balconi, che offrono una doppia esposizione. Le spese di condominio sono contenute e la palazzina è stata ristrutturata recentemente. Non perdere l'occasione di acquistare questo splendido appartamento completamente ristrutturato a pochi passi dalle scuole primarie e secondarie, dai negozi, servizi principali e dal lungomare. 3 buoni ragioni per chiederci una consulenza immobiliare gratuita: Relazione notarile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

