



Rif.: 60593180

**€ 950 / mese**

## Negozio in affitto

Roma, Via Giuliano da Sangallo - Lido Di Ostia

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 300

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ostia centro, adiacente il mare, disponiamo di un locale commerciale di 58 mq. con canna fumaria, composto da un unico ambiente con bagno. Il locale si sviluppa al piano terra su un unico livello nelle immediate vicinanze di Piazza quarto dei Mille, dove, due volte a settimana si svolge il mercato. Spese condominiali contenute. Il canone a partire da 1100 euro per il primo anno. **VUOI VENDERE O AFFITTARE ?** Con oltre 30 anni di esperienza nel settore immobiliare, siamo in grado di offrire una valutazione di mercato precisa e tempestiva. Inoltre, offriamo una consulenza gratuita che include una relazione notarile sull'immobile, consulenza tecnico/urbanistica e catastale, nonché una stima immobiliare per vendita e locazione.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

