



Rif.: 61193097

**€ 249.000**

### Quadrilocale in vendita

Roma, Via Carlo del Greco - Lido Di Ostia Mar Rosso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.932
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 73.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

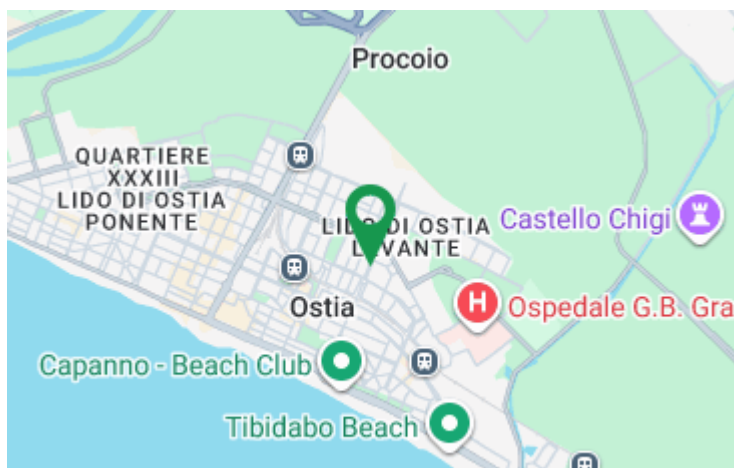
EP globale rinnovabile: 0.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In Via Carlo del Greco proponiamo in vendita un appartamento di circa 140 mq, caratterizzato da ambienti ampi e da una distribuzione degli spazi particolarmente funzionale. L'ingresso, di forma quadrata e molto accogliente, è impreziosito da due comode armadiature a muro, ideali per organizzare al meglio lo spazio e riporre cappotti e oggetti di uso quotidiano. Da qui si accede al salone doppio, un ambiente spazioso e versatile, perfettamente suddiviso tra zona relax e sala da pranzo, ideale per momenti di convivialità e per accogliere ospiti. Attraverso un corridoio si sviluppa la restante parte dell'abitazione, dove troviamo la cucina abitabile, due camere da letto di ampia metratura, entrambe con accesso allo spazio esterno, ed il bagno finestrato con vasca. Completa la proprietà una cameretta con bagno privato, soluzione ideale come

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

