



Rif.: 61165523

€ 315.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale dei Promontori - Lido Di Ostia Mar Rosso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 97.64 kW h/m² anno

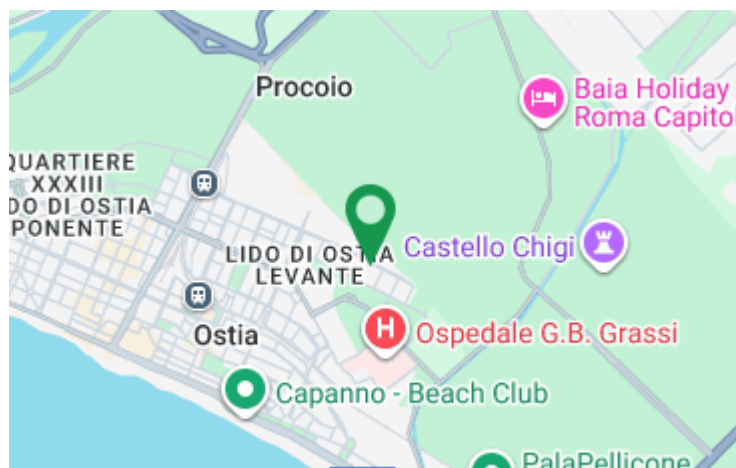
EP globale rinnovabile: 15.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale dei Promontori, in tranquillo contesto residenziale proponiamo in vendita un appartamento luminoso, curato nei dettagli e dotato di spazi funzionali. L'ingresso apre su un ampio salone, ideale per la vita quotidiana, affiancato da una cucina separata; entrambi gli ambienti godono dell'accesso diretto al primo terrazzino, perfetto per momenti di relax all'aperto. Un comodo corridoio conduce alla zona notte, dove troviamo due bagni finestrati, entrambi con box doccia dotati di cromoterapia, un pratico locale lavanderia e due confortevoli camere da letto. Una delle camere dispone di accesso a un secondo terrazzino riservato. L'immobile totalmente ristrutturato nel 2019 è dotato di serrande elettriche, zanzariere in tutta la casa, impianto di allarme e impianto audio integrato nel soffitto, soluzioni che garantiscono comfort, funzionalità e sicurezza. Completata la proprietà una comoda

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

