



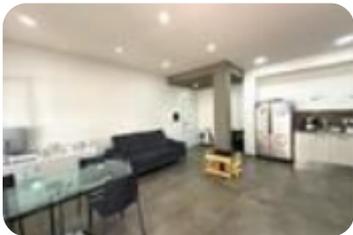
Rif.: 61109778

€ 235.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale dei Promontori - Lido Di Ostia Mar Rosso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.240
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 117.13 kW h/m² anno

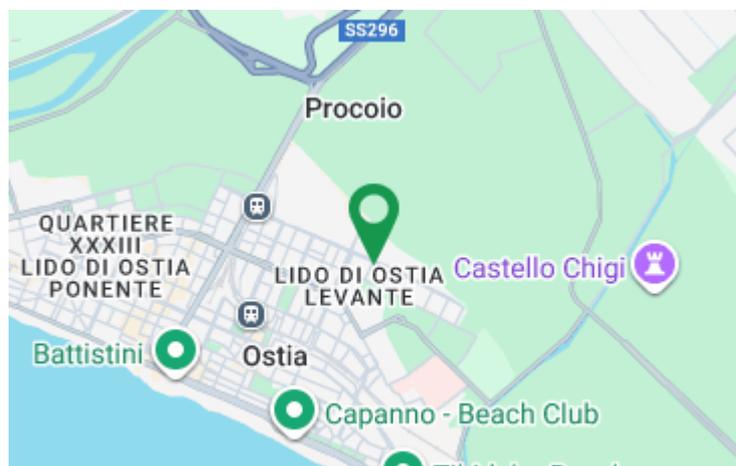
EP globale rinnovabile: 0.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato nella Ostia Levante, in complesso residenziale ben curato e con servizio di portineria, questo appartamento offre spazi ben distribuiti ed un ambiente accogliente, ideale per la vita quotidiana. L'ingresso si apre direttamente su un ampio soggiorno con angolo cottura funzionale, posizionato discretamente su un lato, una zona luminosa e ben organizzata che unisce comfort e funzionalità, perfetta per rilassarsi o accogliere gli ospiti. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, che gode di un accesso diretto a un bagno finestrato con box doccia, garantendo così privacy e comodità. Accanto, una seconda camera, versatile e funzionale, può essere utilizzata come cameretta, studio o stanza per gli ospiti. Un secondo bagno, anch'esso con doccia, completa la disposizione interna, offrendo praticità soprattutto per le famiglie. Uno dei punti di forza della casa è il terrazzo di circa 25 mq, uno spazio esterno ampio e vivibile, ideale per pranzi all'aperto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

