



Rif.: 61074895

**€ 245.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via Mare Glaciale Artico - Lido Di Ostia Mar Rosso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



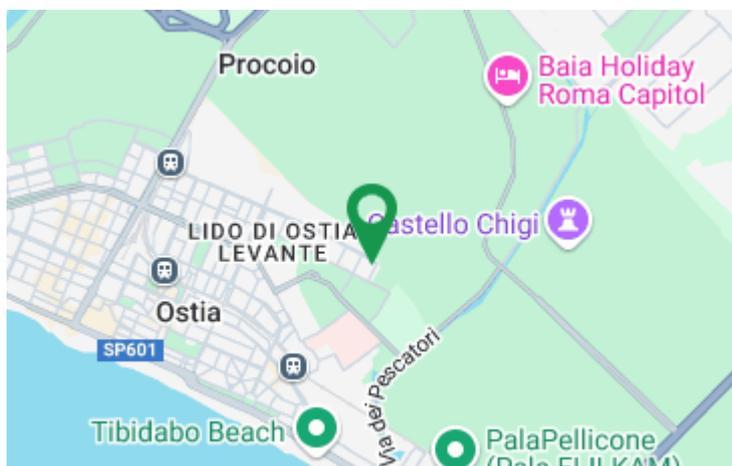
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Mar Rosso, è disponibile un appartamento in vendita situato ad un piano intermedio di un edificio di 5 piani con ascensore. L'appartamento è composto da tre locali con spazi ampi e ben distribuiti, con una superficie di 100 mq. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax o convivialità, con accesso diretto al terrazzo vivibile, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax. Proseguendo da un disimpegno si ha accesso alla cucina abitabile dotata di un pratico balconino di servizio. La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali, entrambe spaziose e ben distribuite con 2 bagni finestrati, uno con vasca e l'altro con la doccia. Completa l'immobile un comodo ripostiglio, ideale come spazio aggiuntivo per la gestione della casa. La posizione strategica consente di godere della vicinanza al mare e ai servizi locali, rendendo questa proposta interessante per chi cerca una residenza nella vivace area di Ostia. Possibilità acquisto box.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

