



Rif.: 60966915

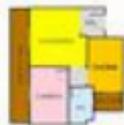
↓ € 195.000

€ 206.000 (-6%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via Fiamme gialle - Lido Di Ostia Mar Rosso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 95.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 11.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

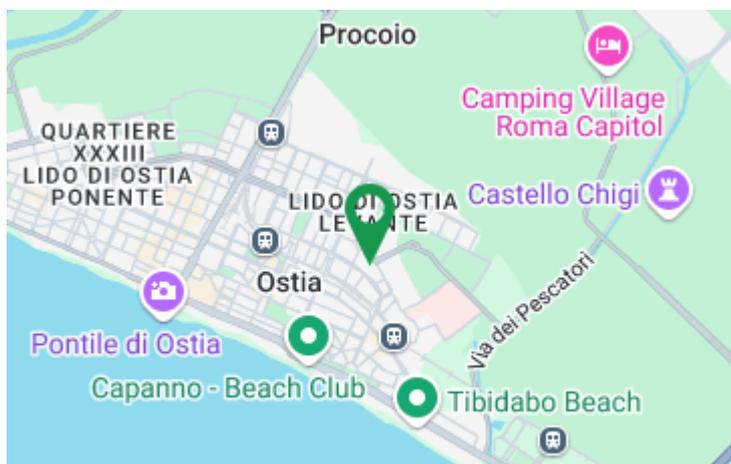
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ostia Via Fiamme Gialle , nelle immediate vicinanze della stazione di Stella Polare, del mare, e di tutti i principali servizi, proponiamo in vendita grazioso appartamento mai abitato posto al quinto piano di una palazzina con ascensore. L'immobile internamente ci accoglie con ingresso su soggiorno dal quale si accede ad un balcone con vista panoramica, successivamente, una cucina abitabile anche essa con un piccolo balcone sempre con vista panoramica, un'ampia camera matrimoniale, ed un bagno finestrato con doccia. L'immobile risulta in ottime condizioni interne per tanto non necessita di alcun lavoro di prezzo sono compresi i mobili della cucina compresi di elettrodomestici, della camera da letto e del soggiorno. L'immobile è dotato di

(  
,  
|

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

