



Rif.: 60930910

€ 490.000

Villa a schiera in vendita

Roma, Via capo zafferano - Lido Di Ostia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 143.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vuoi una soluzione indipendente senza dover esser costretto a pagare il condominio e non allontanarti da Ostia e da tutte le comodità che essa offre? Questa soluzione fa per te! In via capo Zafferano, una piccola stradina senza uscita, trovi questo immobile che esternamente è in ottimo stato conservativo. Entrando dal primo giardino puoi tranquillamente parcheggiare l'auto all'interno del capiente box, pertanto non preoccuparti, c'è spazio anche per moto e biciclette! Prima di accedere al piano superiore, al piano terra ci accoglie un'ampia sala con camino, discretamente posto in un angolo di questo ambiente, perfetta per cene familiari, feste o semplicemente per godere della propria tranquillità personale. Valore aggiunto è sicuramente il secondo giardino di circa mq 80 che affaccia ad ovest. Inutile negare che questo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

