**Affiliato: Immobiliare Ostia 2018 Srl**
Partita IVA: 14737001009
Via Delle Canarie, 71 00121 Roma (RM)
Email: rmhj7@tecnocasa.it - Tel.: 0694832965 - Cell.: 3429972490















Rif.: 61287366

# € 349.000

## 5 locali in vendita

### Roma, Via danilo stiepovich - Lido Di Ostia Capoverde

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 165 ca. |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | 5 locali |
| **Spese Annue:** | € 1.500 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Piano:** | 3 |

**Classe energetica:** G
**EP invernale del fabbricato:** 😐
**EP estiva del fabbricato:** 😐

Nella zona centrale di Ostia, in Via Danilo Stiepovich, zona Carlo Marenco di Moriondo, proponiamo in vendita un ampio 5 locali di oltre 140 mq interni, con due spazi esterni, tra cui un terrazzo angolare di 26 mq. L'immobile viene venduto completo di soffitta di pertinenza di circa 8 mq. Vi è inoltre la possibilità di acquistare, all'interno dell'autorimessa condominiale, un posto auto coperto doppio di circa 40 mq.L'appartamento si trova al terzo piano di una palazzina signorile in cortina, ristrutturata, dotata di ascensore e priva di barriere architettoniche.Internamente, la casa si compone di un ampio ingresso arredabile, dotato di un comodo armadio a muro, dal quale si accede direttamente all'ampio salone doppio di quasi 40 mq, con accesso allo spazio esterno principale: un terrazzo angolare con esposizione a sud-est. Sempre dall'ingresso, un disimpegno conduce ai restanti ambienti della casa. Troviamo una cucina abitabile di oltre 10 mq, adiacente al

## Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.