Affiliato: Immobiliare Ostia 2018 Srl
Partita IVA: 14737001009
Via Delle Canarie, 71 00121 Roma (RM)
Email: rmhj7@tecnocasa.it - Tel.: 0694832965 - Cell.: 3429972490















Rif.: 61280021

€ 495.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Fiumicino, Via della Scafa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In Via della Scafa, nelle vicinanze del Porto di Fiumicino, proponiamo la vendita di un'ampia porzione di bifamiliare di circa 220 mq interni con tre giardini che circondano l'intera proprietà. Al piano terra si sviluppa la parte destinata attualmente agli uffici, composta da ambienti ampi e funzionali: un ufficio di circa 50 mq, una sala riunioni di 14 mq, altre due sale di oltre 30 mq e due bagni con finestra. Gli ambienti offrono ampie possibilità di personalizzazione e possono adattarsi a diverse esigenze professionali e organizzative. Tutti gli spazi hanno accesso diretto tramite porta finestra ai giardini della casa. Una scala interna degli uffici conduce al piano superiore, dove troviamo un ulteriore ambiente di oltre 30 mq, completo di bagno e antibagno con box doccia e vasca, con accesso diretto a un balcone perimetrale di circa 17 mq, ideale come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.