



Rif.: 61198997

**€ 220.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Isole del Capo Verde - Lido Di Ostia Capoverde

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VENDITA NUDA PROPRIETÀ All'inizio di Via Isole del Capo Verde, rinomata via nel centro di Ostia, proponiamo la vendita della Nuda proprietà' di un ampio trilocale di 114 mq calpestabili. L'immobile è situato ad un quarto piano, dispone di due spazi esterni e gode di un'esposizione Sud-Ovest. Età usufruttuaria: 83 anni. La proprietà si inserisce all'interno di un contesto condominiale signorile e particolarmente ambito: stabile ristrutturato in cortina, dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche. Tutti gli appartamenti sono inoltre dotati di riscaldamento AUTONOMO. Internamente l'immobile si presenta con una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata. Varcata la porta d'accesso di casa, si accede a un accogliente ingresso con comodo armadio a muro. Sulla sinistra si sviluppa la zona giorno, composta da un ampio salone doppio dalla forma regolare e da una cucina separata: entrambi gli ambienti hanno accesso diretto al primo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

