



Rif.: 61179275

€ 135.000

Bilocale in vendita

Roma, Via delle Canarie - Lido Di Ostia
Capoverde

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In una delle zone più servite di Ostia, precisamente in Via delle Canarie, tra la stazione Lido Nord e Via delle Baleniere, proponiamo in vendita un grazioso bilocale in ottimo stato. L'immobile è ubicato all'interno di una palazzina in cortina completamente ristrutturata, esternamente e internamente. L'intero complesso è arricchito da piante ornamentali e presenta il servizio di portierato. Arrivati al quinto piano tramite l'ascensore e dopo aver salito un piano di scale a piedi, varcata la porta di accesso della casa veniamo subito accolti nel luminoso ed accogliente soggiorno dove sulla sinistra si sviluppa l'angolo cottura. Il soggiorno ha un'altezza massima di 2.30 m e altezza minima di 2 m. Dal soggiorno, tramite porta finestra, accediamo direttamente al balcone vivibile di circa 11 mq, dove si può godere dell'ottima esposizione dell'immobile. Nel balcone è presente un sottotetto con altezza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

