



Rif.: 61170815

€ 390.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Carlo Marengo di Moriondo - Lido Di Ostia Capoverde

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

Nel centro di Ostia, in Via Carlo Marengo di Moriondo, proponiamo in vendita un 3locali di ampia metratura con spazio esterno angolare ed affaccio sulla Pineta di Ostia. Possibilità di cantina e posto auto coperto di 23 mq. Grazie alla metratura e alla distribuzione degli spazi interna, l'immobile è facilmente trasformabile in un 4 locali con doppi servizi. La soluzione proposta è ubicata al terzo piano di una delle palazzine più signorili e richieste della zona, recentemente ristrutturata, priva di barriere architettoniche e con servizio di portierato. Internamente l'immobile è così composto. Dall'ampio ingresso arredabile di oltre 14 mq è possibile accedere al salone doppio di 37 mq. Quest'ultimo presenta l'accesso diretto allo spazio esterno della casa, un balcone angolare, in parte abitabile, di oltre 20 mq. L'affaccio esterno risulta molto piacevole grazie alla visuale sulla Pineta. Tornando indietro, alla sinistra dell'ingresso, è possibile accedere al disimpegno che conduce ai restanti ambienti della casa. Percorso il disimpegno di fronte a noi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

