



Rif.: 61163896

**€ 900 / mese**

### Attico in affitto

Roma, Via Aristide Carabelli - Lido Di Ostia Capoverde

**Tipologia:** appartamenti

mq 53 ca.

**Superficie:** 1

**Sottotipologia:** attico

€ 1.680

**Spese Annue:** 1

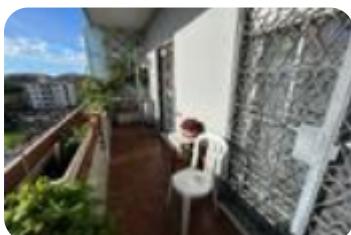
**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Piano:** 5

**Classe energetica:** D

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐


In Via Aristide Carabelli, tra Via Costanzo Casana e Via Danilo Stiepovich, proponiamo la locazione di un ampio e grazioso attico di circa 50 mq con cucina separata e balcone abitabile. L'immobile è ubicato all'interno di una palazzina in cortina con vialetto interno decorato da diverse tipologie di piante. Saliti al quinto piano, mediante l'ascensore, e varcata la porta di accesso dell'immobile si accede subito all'ingresso dove, alla sua sinistra, troviamo un comodo ripostiglio. Il primo ambiente della casa che incontriamo è la cucina separata abitabile di 10 mq, con accesso diretto mediante porta finestra al balcone abitabile, da cui si può accedere sia dalla cucina che dalla zona giorno. L'immobile espone a sud e ciò che lo valorizza è sicuramente la luminosità e l'affaccio esterno. Tornando indietro, tramite lo spazioso disimpegno, che è ambiente di collegamento dei restanti ambienti, troviamo alla nostra destra, la zona notte/zona giorno con accesso diretto al balcone. Di fronte a noi abbiamo, invece, il bagno con vasca e finestra, dove sono stati appena sostituiti i sanitari. Una delle

:

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

