



Rif.: 61157874

€ 1.000 / mese

Trilocale in affitto

Roma, Via Delle Baleniere - Lido Di Ostia Capoverde

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 115.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel pieno Centro di Ostia e precisamente in Via delle Baleniere, tra Via Isole del Capo Verde e Via Isole Samoa, proponiamo in affitto un ampio tre locali con doppi servizi. CONTRATTO DI AFFITTO 3+2, SOLO PERSONE REFERENZIATE. Lo stabile dove è sito l'immobile, interamente rivestito in cortina, è stato ristrutturato recentemente, ed è inoltre uno dei palazzi più signorili della zona. Saliti al primo piano mediante l'ascensore e varcata la porta di accesso della casa, veniamo accolti dal primo ambiente della casa, l'ingresso, di forma quadrata ed arredabile, che costituisce ambiente divisorio tra la zona giorno e la zona notte. Infatti, proseguendo sulla destra troviamo la cucina separata abitabile di circa 12 mq, con accesso diretto al primo spazio esterno. Tornando nel disimpegno, sulla sinistra troviamo l'ampio soggiorno di 20 mq con accesso diretto tramite porta finestra al primo spazio esterno. Ripercorrendo il disimpegno accediamo alla zona notte dove troviamo due camere da letto, entrambe con finestre e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

