



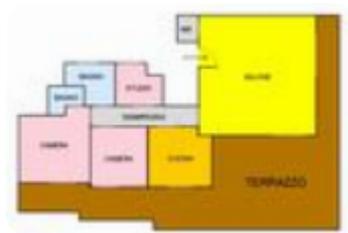
Rif.: 61095478

**€ 449.000**

## Attico in vendita

Roma, Via Corrado del Greco - Lido Di Ostia Capoverde

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 119.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 119.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cerchi un Attico nella fascia centrale di Ostia? Desideri un ampio terrazzo con un affaccio gradevole ed un'ottima esposizione? Abbiamo la soluzione giusta per te! In Via Corrado del Greco, zona Carlo Marengo di Moriondo - Isole del Capo Verde, proponiamo in vendita un 4locali al piano Attico di una palazzina in cortina molto signorile, con cantina di pertinenza. L'Attico gode di un affaccio esterno con esposizione Sud - Ovest ed ha un terrazzo di oltre 50 mq. L'immobile al suo interno risulta così composto. Saliti all'ultimo piano, mediante l'ascensore, e varcata la porta di accesso della casa, veniamo subito accolti nell'ampio salone quadrato di circa 38 mq, il quale ospita alla sua sinistra un comodo ripostiglio. Alla destra del salone un disimpegno conduce dapprima alla cucina abitabile di oltre 12 mq, e a seguire alla zona notte, composta da quattro camere da letto, una delle quali con bagno di servizio interno, una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

