



Rif.: 61034642

€ 140.000

Monocale in vendita

Roma, Via di Castel Fusano - Ostia Antica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via di Castel Fusano, località Longarina, in prossimità delle arterie principali Via Ostiense e Via del Mare, a due passi dalla Pineta di Castel Fusano, proponiamo la vendita di un monocale indipendente con ampio giardino. Si accede tramite cancello attraverso l'ampio giardino che conduce all'abitazione principale ed al locale magazzino.

L'abitazione esternamente presenta un portico di 30 mq verandato dal quale si accede alla porta di ingresso. Il monocale di 40 mq è composto da soggiorno/zona notte con camino, angolo cottura e bagno con doccia e finestra. Si presenta in buono stato di manutenzione, gli infissi sono in pvc con vetrocamera e gli ambienti principali presentano una pavimentazione in cotto. Il magazzino di 10 mq si presenta come un unico ambiente dotato di finestra. Il giardino invece, ha una superficie totale di 1.000 mq Questa è la soluzione ideale per chi desidera vivere nel massimo della privacy e della tranquillità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

