



Rif.: 60879665

€ 469.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via Francesco Orioli - Ostia Antica

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 325 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

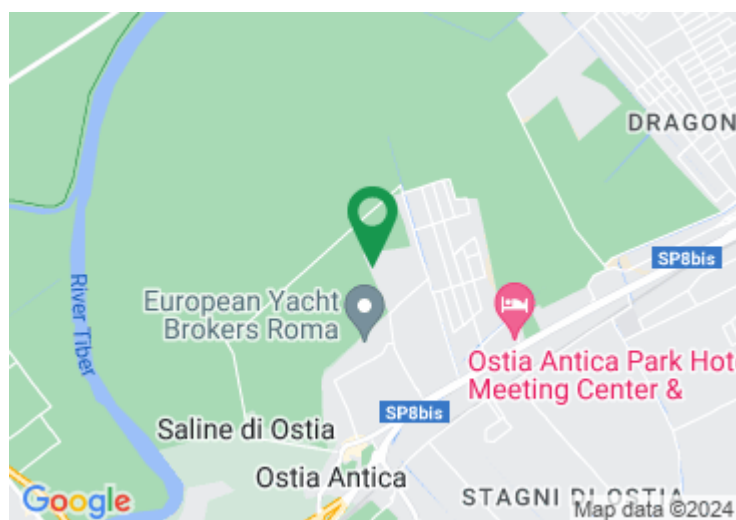
In Via Francesco Orioli, Ostia Antica, proponiamo in vendita una deliziosa porzione di Villa Bifamiliare immersa nel verde, interamente costruita nel 2003. La Villa si sviluppa su due livelli fuori terra su una superficie totale interna di circa 190 mq, ha un ampio giardino di 614 MQ, un delizioso portico, un box auto ed un posto auto.

Completamente ristrutturata. L'intera struttura si presenta asciutta grazie al fatto che la villa è completamente sopraelevata essendo stata realizzata su un vespaio aerato alto 1 metro che la isola dal terreno.

Inoltre tutti i muri sono portanti, larghi 50 cm, anch'essi con camera d'aria. Questo permette all'abitazione di essere calda d'inverno e fresca d'estate. L'immobile è così composto: PIANO TERRA, di 121 mq.

Varcata la porta di accesso della casa si è subito accolti nell'ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

