



Rif.: 60802095

↓ € 449.000

€ 459.000 (-3%)

Quadrilocale in vendita

Roma, Via delle Gondole - Lido DI Ostia
 Capoverde

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.712
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 174,5 kW h/m² anno

Cerchi un immobile di ampia metratura per te e la tua famiglia? Non vuoi rinunciare alla presenza di un terrazzo e ad un affaccio aperto? Desideri una casa pronta per essere abitata, senza incorrere in lunghe ristrutturazioni? Abbiamo la soluzione giusta per te! Nel centro di Ostia, in Via delle Gondole angolo Via dei Velieri, proponiamo in vendita un ampio 4locali di circa 135 mq calpestabili, ristrutturato, con 3 bagni, 3 cabine armadio e un terrazzo angolare con gradevole affaccio aperto esposto a sud-est. Possibilità BOX AUTO all'interno dell'autorimessa condominiale. L'immobile è ubicato al terzo piano di una palazzina signorile in cortina, ristrutturata, con servizio di portierato e priva di barriere architettoniche. Saliti al piano tramite l'ascensore, e varcata la porta di accesso della casa, veniamo subito accolti nell'ampia zona giorno di quasi 50 mq, composta da salone e cucina a vista. Sin da subito ci si rende conto della qualità dei materiali utilizzati nella ristrutturazione: pavimentazione in parquet, dettanti in mosaico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

