



Rif.: 61264035

€ 219.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Francesco Grenet - Lido Di Ostia Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento in Vendita - Via Francesco Grenet- Adiacente Repubbliche Marinare Scopri questa splendida proprietà di 108 m² situata a soli 800 metri dal mare! Un'occasione perfetta per chi desidera vivere a pochi passi dalla spiaggia, mantenendo la comodità di una zona residenziale tranquilla e ben servita. L'appartamento, costruito nel 1970 e perfettamente mantenuto, presenta uno stato generale buono con eleganti pavimentazioni in marmo che caratterizzano tutti gli spazi. Gli infissi esterni in alluminio bianco con doppio vetro garantiscono isolamento termico e acustico ottimale. La distribuzione interna è razionale e luminosa: un accogliente soggiorno all'americana, una cucina tinello funzionale, due spaziose camere matrimoniali ricche di luce naturale e un bagno completo con vasca. L'ampio terrazzo, accessibile sia dal soggiorno che dalla camera da letto principale, rappresenta un valore aggiunto straordinario per chi ama gli spazi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

