

Rif.: 61239028

€ 199.000

Trilocale in vendita

Roma, Via delle Azzorre - Lido Di Ostia Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

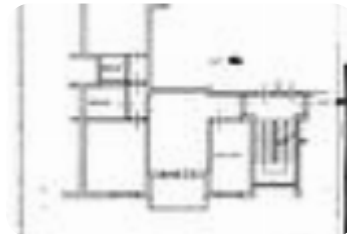
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento in Vendita - Aristide Carabelli Scopri questa splendida opportunità immobiliare in una posizione privilegiata adiacente a via Aristide Carabelli! Si tratta di un accogliente appartamento di 80 m² calpestabili (89 m² commerciali) situato al piano alto di una moderna struttura degli anni '90, perfettamente integrato in un comprensorio privato esclusivo con ampio giardino condominiale curato e ben mantenuto. L'immobile si presenta in buono stato e completamente libero, attualmente in corso di affrancazione. La distribuzione interna è intelligente e funzionale: troverai un ingresso che si apre su un accogliente soggiorno all'americana, una cucina abitabile adiacente ideale per la convivialità, e una splendida zona giorno con balcone vivibile che regala luce naturale grazie alla doppia esposizione Est e Ovest. Completa la metratura un pratico disimpegno, due spaziose camere matrimoniali e un soppalco versatile. I servizi sono raddoppiati per massima comodità: un bagno con vasca e uno con doccia, entrambi ben organizzati. Gli infissi in legno con doppio vetro garantiscono

;

,



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

