



Rif.: 61198797

**€ 99.000**

**Ter. agricolo in vendita**

**Fiumicino, Via Val Grande - Fiumicino - Isola Sacra**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 859 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

Fiumicino Isola Sacra Nel Comune di Fiumicino, più precisamente Isola Sacra, proponiamo in vendita un terreno di superficie pari a mq 859, in base al . del comune di Fiumicino approvato con delibera del n. 162 del 31.03.2006, l' area ricade nella Zona B- Sottozona B4a zone di completamento edilizio di aree da sottoporre a recupero, ristrutturazione e riqualificazione urbanistica, nella quale è consentita l' edificazione privata con indice di fabbricabilità pari a 0,16 mq, di cui l' 80% con destinazione residenziale ed il rimanente 20% con estinazione non residenziale, e con capacità insediativa pari a 35 mq/ab.Si può edificare un piano rialzato unico livello per un totale di mq. 135, ad oggi c' è la possibilità di fare piano piloty, e anche soffittaContattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita.VUOI VENDERE o AFFITTARE IL TUO IMMOBILE?Da oltre 28 ANNI, abbiamo una conoscenza profonda del mercato locale, viviamo anche noi qui e siamo in grado pertanto di fare valutazioni di mercato precise e tempestive.Ecco 3 buone ragioni per chiederci una consulenza immobiliare gratuita:Consulenza tecnico/ urbanistica e catastale, attraverso il nostro tecnico;Ispezione ipot [...]



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

