



Rif.: 61153712

€ 219.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Costanzo Casana - Lido Di Ostia Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.320
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 65.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

Appartamento in Vendita - Eleganza e Comfort nel Cuore della CittàScopri questo splendido appartamento situato in un condominio signorile, dotato di servizio di portineria e accesso facilitato per persone con mobilità ridotta. Al primo piano, completamente esterno, offre un affaccio a sud/ovest che garantisce luminosità e calore durante tutto il giorno. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno, arricchito da un elegante camino, perfetto per momenti di relax e convivialità.La cucina, accessibile direttamente dal soggiorno, è dotata di un primo balcone che invita a gustare colazioni all'aperto. Un corridoio con finestra conduce a due spaziose camere matrimoniali, entrambe completamente esterne e ideali per un riposo rigenerante. Una delle camere è climatizzata e dispone di un balcone privato, perfetto per godere della vista.L'appartamento è in buono stato e abitabile, con riscaldamento centralizzato e impianto idrico ristrutturato per bagno e cucina. Gli infissi



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

