



Rif.: 61129033

€ 249.000

Trilocale in vendita

Roma, Lungo mare duca degli Abruzzi - Lido Di Ostia Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Attico Panoramico sul Mare in Vendita – Un Sogno da Realizzare! Scopri questo splendido attico panoramico di 75 mq, situato al quarto piano di un elegante edificio con ascensore. Entrando, ti accoglie un luminoso soggiorno che si apre direttamente su un terrazzo di 80 mq, il luogo ideale per godere della brezza marina e di una vista invidiabile. La cucina abitabile è perfetta per cene in compagnia, mentre le due camere matrimoniali offrono spazio e comfort. Il bagno, dotato di box doccia, completa l'immobile. La tripla esposizione garantisce luce naturale dall'alba al tramonto, creando un'atmosfera calda e accogliente. Ristrutturato 25 anni fa e ben mantenuto, l'appartamento presenta pavimentazione in marmo, infissi in PVC bianco con doppio vetro e un impianto elettrico moderno. Inoltre, il riscaldamento autonomo con termosifoni nuovi assicura il massimo del comfort in ogni stagione. Incluso nel prezzo, un posto auto coperto di 19 mq rende questa offerta ancora più interessante. L'accesso è adattato per persone

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

