



Rif.: 61126399

€ 159.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Marino Fasan - Lido Di Ostia
Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 750
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MANSARDA in Vendita a Roma - Vista Mare e Comfort Moderno Scopri questa graziosa mansarda di 51 mq, a pochi passi dal mare e dal Porto turistico di Roma. Situata al quinto piano di una palazzina in fase di ristrutturazione, l'immobile offre una vista mare spettacolare, esposto su tre lati. Gli esterni sono in fase di ultimazione, mentre gli interni sono stati ristrutturati qualche anno fa, con impianti idrico ed elettrico a norma. La Mansarda presenta un soggiorno luminoso con un cucinotto a vista ma separato, ideale per chi ama cucinare e intrattenere. La camera matrimoniale, con vista mare e cabina armadio, è un angolo di tranquillità. Il servizio, ampio e dotato di box doccia, è funzionale e ben progettato. Cameretta. Non perdere l'opportunità di goderti un caffè sul balcone con vista mare, perfetto per due persone con un tavolino. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e ascensore fino al piano sottostante, garantendo comodità e accessibilità. Con una disponibilità immediata, questa mansarda rappresenta un'opzione unica

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

