



Rif.: 60865878

€ 229.000

Trilocale in vendita

Roma - Lido Di Ostia Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 87.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ALCIDE PEDRETTI MQ. 80 , contesto a pochi passi dal mare , oasi di pace e tranquillità, piccola realtà condominiale, l' appartamento è stato completamente ristrutturato, ed è composto : entrando troviamo un ingresso aperto nel soggiorno con uscita nel balcone, cucina abitabile, disimpegno, due camere, un servizio esterno con box doccia dotato di finestra, l' altro all' interno della camera matrimoniale, balcone. Tutti gli impianti (idrico ed elettrico) sono stati ristrutturati, la pavimentazione della zona giorno è in marmo, entre la zona notte è in gres effetto legno, gli infissi esterni sono in PVC effetto legno, corredati di zanzariere e serrande elettriche. L' impianto di riscaldamento è autonomo, ambienti climatizzati, completa la proprietà una cantina ed un posto auto coperto. L' immobile viene venduto completo di tutto l' arredamento. Per ulteriori tettagli o per organizzare una visita siamo a Vostra disposizione.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

