



Rif.: 61189366

**€ 850 / mese**

## Bilocale in affitto

Roma, Via delle Gondole - Lido Di Ostia Centro Levante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento in Affitto - Via delle Gondole Scopri il tuo nuovo rifugio in una delle zone più ricercate della città! Questo appartamento, sito al quarto piano di una palazzina servita, si trova una posizione centralissima, in Via delle Gondole, a pochi passi dal mare e vicino ai principali servizi. Con un ampio ingresso che conduce a un luminoso soggiorno, l'appartamento si contraddistingue per la sua cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere. La comoda camera da letto garantisce relax e privacy, mentre il bagno e il ripostiglio aggiungono praticità alla vita quotidiana. Non dimenticare il balconcino e il terrazzino di circa 13 mq, ideali per momenti di relax all'aperto, dove puoi godere il sole e l'aria fresca. Approfitta della cedolare secca 3+2 per un affitto senza pensieri. Non perdere

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

